

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Košice - okolie**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **TURŇA NAD BODVOU**

Dátum vyhotovenia **17.11.2021**

Katastrálne územie: **Turňa nad Bodvou**

Čas vyhotovenia: **16:51:59**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1584

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
631	5868/ 68	9	bytový dom		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 631 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 862.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byt

Vchod : 1 prízemie Byt č. 1

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 63 / 1270

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
51 Hančariková Lýdia r. Hančariková, Mgr., Cottbuská 1372/32, Košice - Sídliisko KVP, PSČ 040 23, SR
Dátum narodenia : 08.12.1986

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - V 1572/21 zo dňa 5.11.2021 - kúpna zmluva - č.z. 577/21

Vchod : 1 1. p. Byt č. 2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 80 / 1270

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
43 Galko Gabriel r. Galko a Eva Galková r. Balázsová, Sídliisko Cementár 631/62, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR
Dátum narodenia : 08.02.1960 Dátum narodenia : 04.05.1963

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - V-992/2018 z 13.08.2018 - zmluva o prevode vlastníctva bytu - č.z.269/18

Vchod : 1 1. p. Byt č. 3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 63 / 1270

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
2 Cereteliová Mária r. Benčíková, Turňa nad Bodvou 633, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR
Dátum narodenia : 18.03.1950

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - Zmluva o prevode družstevného bytu do vlastníctva nájomcu zo dňa 28.11.2001., V-891/01

Titul nadobudnutia - OU-KS-KO1- X 92/2014/Stu - rozhodnutie zo dňa 19.8.2014 - č.z. 385/14

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : 1 2. p. Byt č. 4

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a na príslušenstve : 80 / 1270

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
48 Jašek Mário r. Jašek, Sídliisko Cementár 631/62, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR
Dátum narodenia : 29.06.1991

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia - V 179/20 zo dňa 19.11.2020 - darovacia zmluva - č.z. 554/20

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
49 Jašeková Nika r. Bugárová, Bc., Sídliisko Cementár 631/62, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR
Dátum narodenia : 08.12.1993

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia - V 179/20 zo dňa 19.11.2020 - darovacia zmluva - č.z. 554/20

Vchod : 1 2. p. Byt č. 5

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a na príslušenstve : 63 / 1270

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
41 Mandžar Jozef r. Mandžar, Sídliisko Cementár 631/62, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR
Dátum narodenia : 17.05.1993

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia - V-885/2018 z 30.07.2018 - zmluva o prevode vlastníctva bytu - č.z.257/18

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
42 Jankovová Michaela r. Jankovová, Sídliisko Cementár 631/62, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR
Dátum narodenia : 12.05.1995

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia - V-885/2018 z 30.07.2018 - zmluva o prevode vlastníctva bytu - č.z.257/18

Vchod : 1 3. p. Byt č. 6

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a na príslušenstve : 80 / 1270

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
30 Juhászová Tünde r. Kulcsárová, Sídliisko Cementár 631/62, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR
Dátum narodenia : 13.08.1979

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - V 48/14 zo dňa 26.5.2014 - zmluva o prevode bytu do vlastníctva - č.z. 174/14

Titul nadobudnutia - Z 1849/2021 zo dňa 04.10.2021 - uznesenie 20D/560/2021-102 ,Dnot 154/2021 zo dňa 27.09.2021 -
č.z.502/21

Vchod : 1 3. p. Byt č. 7

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a na príslušenstve : 63 / 1270

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
10 Agrodružstvo Turňa, Turňa nad Bodvou 354, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR
IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - Kúpna zmluva č.V-1019/09 z 30.11.2009. - vz.240/09

Vchod : 1 4. p. Byt č. 8

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a na príslušenstve : 80 / 1270

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : 1 4. p. Byt č. 8
37 Nemešová Andrea r. Helmecziová, Turňa nad Bodvou 631, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR
Dátum narodenia : 18.04.1976

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - V 723/16 zo dňa 16.6.2016 - zmluva o prevode bytu do vlastníctva - č.z. 196/16

Vchod : 1 4. p. Byt č. 9

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 63 / 1270

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
31 Vörösová Ingrid r. Aronová, Turňa nad Bodvou 631, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR
Dátum narodenia : 20.10.1971

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - V 407/15 zo dňa 24.4.2015 - zmluva o prevode bytu do vlastníctva - č.z. 145/15

Vchod : 2 prízemie Byt č. 1

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 63 / 1270

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
9 Maléter Milan r. Maléter a Soňa Maléterová r. Kundrátová, Mgr., 044 02, Turňa nad Bodvou, č. 631, SR
Dátum narodenia : 28.02.1969 Dátum narodenia : 25.01.1971

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - zmluva o prevode bytu do vlastníctva zo dňa 13.11.2009 pod č. V 965/09 - č.z. 230/09

Vchod : 2 1. p. Byt č. 2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 80 / 1270

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
50 Bilčíková Božena r. Sujová, Fábryho 816/1, Košice, PSČ 040 22, SR
Dátum narodenia : 01.11.1954

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - V 170/21 zo dňa 5.3.2021 - kúpna zmluva - č.z. 142/21

Vchod : 2 1. p. Byt č. 3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 63 / 1270

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
47 Kočíková Eva r. Képešová, Sídliisko Cementár 631/62, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR
Dátum narodenia : 23.10.1975

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - V 1471/2019 zo dňa 14.11.2019 - zmluva o prevode vlastníctva bytu - č.z. 383/19

Vchod : 2 2. p. Byt č. 4

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 80 / 1270

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
27 Spišáková Erika r. Kočíšová, Turňa nad Bodvou 631, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR
Dátum narodenia : 18.04.1962

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Poznámka - P 100/14 zo dňa 3.4.2014. Poznamenáva sa upovedomenie o začatí exekúcie od Exekútorského úradu Rožňava, súd. exek. JUDr. Róbert Tutko č. EX 131/2014 predajom nehnuteľností v časti A-LV bytový dom s.č. 631 na parc. č. 5868/68, na byt č. 4 na 2. poschodí vo vchode č. 2 so spoluvlastníckym podielom 80/1270 na spol. častiach a zariad. domu, na vlastníka Spišáková Erika r. Kočíšová, nar. 18.4.1962 v podiele 1/1. - č.z. 105/14

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : 2 2. p. Byt č. 4

27 Spišáková Erika r. Kočišová, Turňa nad Bodvou 631, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR

Dátum narodenia : 18.04.1962

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Poznámka - P 186/14 zo dňa 16.6.2014. Poznamenáva sa upovedomenie o začatí exekúcie od Exekútorského úradu Košice II, súd. exek. JUDr. Atila Ádám č. EX 115/2009 predajom nehnuteľností v časti A-LV bytový dom s.č. 631 na parc. č. 5868/68, na byt č. 4 na 2. poschodí vo vchode č. 2 so spoluvlastníckym podielom 80/1270 na spol. častiach a zariad. domu, na vlastníka Spišáková Erika r. Kočišová, nar. 18.4.1962 v podiele 1/1. - č.z. 205/14

Titul nadobudnutia - V-287/13 z 21.5.2013 - kúpna zmluva - č.z.121/13

Titul nadobudnutia - OU-KS-KO1- X 92/2014/Stu - rozhodnutie zo dňa 19.8.2014 - č.z. 385/14

Vchod : 2 2. p. Byt č. 5

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 63 / 1270

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

44 Béreš Tomáš r. Béreš, Sídliisko Cementár 631/62, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR

Dátum narodenia : 22.11.1988

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - V-993/2018 z 13.08.2018 - zmluva o prevode vlastníctva bytu - č.z.270/18

Vchod : 2 3. p. Byt č. 6

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 80 / 1270

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

46 Szilasiová Daniela r. Kesziová, Námestie mieru 910/2, Moldava nad Bodvou, PSČ 045 01, SR

Dátum narodenia : 02.11.1965

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - V 572/19 zo dňa 15.5.2019 - kúpna zmluva - č.z. 174/19

Vchod : 2 3. p. Byt č. 7

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 63 / 1270

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

28 Szciranka Štefan r. Szciranka, Turňa nad Bodvou 569, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR

Dátum narodenia : 04.07.1977

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia - V 1465/13 zo dňa 3.2.2014 - kúpna zmluva - č.z. 34/14

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

29 Szciranka Bošňák Viktória r. Bošňáková, Sídliisko Cementár 631/62, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR

Dátum narodenia : 21.12.1982

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia - V 1465/13 zo dňa 3.2.2014 - kúpna zmluva - č.z. 34/14

Vchod : 2 4. p. Byt č. 8

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 80 / 1270

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

40 Hutkai Ladislav r. Hutkai, Hájska cesta 360/13, Turňa nad Bodvou, PSČ 044 02, SR

Dátum narodenia : 12.08.1983

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia - V-618/2018 z 04.06.2018 - zmluva o prevode vlastníctva bytu - č.z.190/18

Vchod : 2 4. p. Byt č. 9

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 2 4. p. Byt č. 9

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

63 / 1270

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

39 Meleg Denis r. Meleg, Severná 1105/24, Moldava nad Bodvou, PSČ 045 01, SR

Dátum narodenia : 02.01.1999

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia - V-1057/2017 z 17.10.2017 - darovacia zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena - č.z.382/17

Legenda:

Por.č.:

- Záložné právo k bytu podľa § 15 zák.182/1993 Z.z., v prospech vlastníkov bytov a nebytov. priestorov v dome.
- V zmysle § 23 zák. č.182/93 Z.z. sa zriaďuje na p.č.5868/68 právo zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech vlastníkov bytov v dome, spočívajúce v práve vstupu a prechodu a právo stavby.

- 2 - Zápis záložného práva v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky Bratislava š.p.ú., v zmysle zák.297/1992 Zb.. Z-1119/00 - pvz.209/00
- 27 - Záložné právo k nehnuteľnostiam povinného: Spišáková Erika, v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava (ÚZ č.5035656627zo dňa 14.3.2013). V-286/13 z 12.4.2013 - č.z.94/13
- 27 - Exekučný príkaz od Exekútorského úradu Rožňava, súd. exek. JUDr. Róbert Tutko č. EX 997/2013 zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti v časti A-LV bytový dom s.č. 631 na parc. č. 5868/68, na byt č. 4 na 2. poschodí vo vchode č. 2 so spoluvlastníckym podielom 80/1270 na spol. častiach a zariad. domu, na vlastníka Spišáková Erika r. Kočišová, nar. 18.4.1962 v podiele 1/1 - Z 494/14 zo dňa 31.3.2014 - č.z. 105/14
- 27 - Exekučný príkaz od Exekútorského úradu Rožňava, súd. exek. JUDr. Róbert Tutko č. EX 131/2014 zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti v časti A-LV bytový dom s.č. 631 na parc. č. 5868/68, na byt č. 4 na 2. poschodí vo vchode č. 2 so spoluvlastníckym podielom 80/1270 na spol. častiach a zariad. domu, na vlastníka Spišáková Erika r. Kočišová, nar. 18.4.1962 v podiele 1/1 - Z 1535/14 zo dňa 6.10.2014 - č.z. 351/14
- 28 Pod V 1409/13 zo dňa 7.1.2014 zriaďuje sa záložné právo na nehnuteľnosti v časti A-LV bytový dom s.č. 631 na parc.č. 5868/68 na byt č. 7 na 3. poschodí vo vchode č. 2 so spoluvlastníckym podielom 63/1270 na spoločných častiach a zariad. domu na vlastníka Szciranka Štefan, nar. 4.7.1977 v podiele 1/2 a Szciranka Bošňák Viktória, nar. 21.12.1982 v podiele 1/2, ktoré zabezpečuje pohľadávku Slovenskej sporiteľni, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653. - č.z. 7/14
- 29 Pod V 1409/13 zo dňa 7.1.2014 zriaďuje sa záložné právo na nehnuteľnosti v časti A-LV bytový dom s.č. 631 na parc.č. 5868/68 na byt č. 7 na 3. poschodí vo vchode č. 2 so spoluvlastníckym podielom 63/1270 na spoločných častiach a zariad. domu na vlastníka Szciranka Štefan, nar. 4.7.1977 v podiele 1/2 a Szciranka Bošňák Viktória, nar. 21.12.1982 v podiele 1/2, ktoré zabezpečuje pohľadávku Slovenskej sporiteľni, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653. - č.z. 7/14
- 39 - Vecné bremeno v prospech Petrik Marián, nar.15.03.1948 a Petriková Kornélia, nar. 17.05.1950, spočívajúce v práve doživotného bývania a užívania nehnuteľnosti v celosti. V-1057/2017 z 17.10.2017 - č.z.382/17
- 40 - Zápis záložného práva v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky Bratislava š.p.ú., v zmysle zák.297/1992 Zb.. Z-1119/00 - pvz.209/00
- 41 - Pod V 905/2021 zo dňa 19.7.2021 zriaďuje sa záložné právo na nehnuteľnosti v časti A-LV, bytový dom s.č. 631 na parc.č. 5868/68, byt č. 5 na 2. poschodí vo vchode č. 1 so spoluvlastníckym podielom 63/1270 na spoločných častiach a zariadeniach domu na vlastníka Mandžár Jozer r. Mandžár, nar. 17.5.1993 v podiele 1/2 a Jankovová Michaela r. Jankovová, nar. 12.5.1995 v podiele 1/2, ktoré zabezpečuje pohľadávku Prima banky Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951, zmluva č. 000000000813350 - č.z. 370/21
- 42 - Pod V 905/2021 zo dňa 19.7.2021 zriaďuje sa záložné právo na nehnuteľnosti v časti A-LV, bytový dom s.č. 631 na parc.č. 5868/68, byt č. 5 na 2. poschodí vo vchode č. 1 so spoluvlastníckym podielom 63/1270 na spoločných častiach a zariadeniach domu na vlastníka Mandžár Jozer r. Mandžár, nar. 17.5.1993 v podiele 1/2 a Jankovová Michaela r. Jankovová, nar. 12.5.1995 v podiele 1/2, ktoré zabezpečuje pohľadávku Prima banky Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951, zmluva č. 000000000813350 - č.z. 370/21
- 43 - Pod V 942/19 zo dňa 2.8.2019 zriaďuje sa záložné právo na nehnuteľnosti v časti A-LV bytový dom s.č. 631 na parc.č. 5868/68, byt č. 2 na 1. poschodí vo vchode č. 1 so spoluvlastníckym podielom 80/1270 na spoločných častiach a zariadeniach domu, na vlastníka Galko Gabriel, nar. 8.2.1960 a Eva r. Balázsová, nar. 4.5.1963 v podiele 1/1, ktoré zabezpečuje pohľadávku Slovenskej sporiteľni, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653, zmluva č. 5158648854 - č.z. 261/19
- 44 - Pod V 77/20 zo dňa 10.2.2020 zriaďuje sa záložné právo na nehnuteľnosti v časti A-LV bytový dom s.č. 631 na parc.č. 5868/68, byt č. 5 na 2. poschodí vo vchode č. 2, so spoluvlastníckym podielom 63/1270 na spoločných častiach a zariadeniach domu, na vlastníka Béreš Tomáš, nar. 22.11.1988 v podiele 1/1, ktoré zabezpečuje pohľadávku Prima banky Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951, zmluva č. 000000000685083 - č.z. 63/20
- 46 - Pod V 330/2019 zo dňa 4.4.2019 zriaďuje sa záložné právo na nehnuteľnosti v časti A-LV, bytový dom s.č. 631 na parc.č. 5868/68, byt č. 6 na 3. poschodí vo vchode č. 2 so spoluvlastníckym podielom 80/1270 na spoločných častiach a zariadeniach domu na vlastníka Szilasiová Daniela r. Kesziová, nar. 2.11.1965 v podiele 1/1, ktoré zabezpečuje pohľadávku Slovenskej sporiteľni, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653, zmluva č. 5154583504 - č.z. 126/19
- 48 - Zápis záložného práva v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky Bratislava š.p.ú., v zmysle zák.297/1992 Zb.. Z-1119/00 - pvz.209/00
- 49 - Zápis záložného práva v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky Bratislava š.p.ú., v zmysle zák.297/1992 Zb.. Z-1119/00 - pvz.209/00

Iné údaje:

- 29 - R 439/2021 zo dňa 13.10.2021 - zmena údajov - č.z. 588/21
- 41 - R 280/2021 zo dňa 17.6.2021 - zmena údajov - č.z. 371/21
- 42 - R 280/2021 zo dňa 17.6.2021 - zmena údajov - č.z. 371/21
- 44 - R 265/2019 zo dňa 31.7.2019 - zmena údajov - č.z. 299/19

Poznámka:

Bez zápisu.